

Værløse, den 24. marts 2020

## Kære medgrundejer i grundejerforeningen Baunehøjpark

Danmark befinder sig for tiden i en helt særlig situation.

Bestyrelsen har derfor besluttet at udsætte den årlige generalforsamling, der var planlagt til afholdelse den 23. april 2020.

Vi er bevidste om, at vi derved ikke overholder foreningens vedtægter, hvoraf det fremgår, at generalforsamlingen skal afholdes hvert år inden udgangen af april måned. Men der er tale om en force majeure-situation, hvor vi skal overholde de påbud, som regeringen og myndighederne kommer med.

Vi kan ikke på nuværende tidspunkt sige noget om, hvornår generalforsamlingen kan afholdes, kun at vi indkalder lige så snart det er muligt.

En udsættelse af tidspunktet for generalforsamlingen har dog nogle konsekvenser, fx manglende kontingentindbetalinger. Foreningen har faste udgifter hver måned, bl.a. til kontraktmæssige forpligtelser over for de firmaer, der varetager pasning af fællesarealet, fortove osv. I budgettet for 2019 var beregnet, at vi kunne betale disse udgifter til og med maj måned 2020, dvs. indtil de nye kontingenter skulle indbetales senest 1. juni 2020 i henhold til vedtægterne.

Da vi ikke har mulighed for at fastsætte kontingentets størrelse for 2020, men ikke kan klare os uden en vis indbetaling, har bestyrelsen besluttet, at **alle parceller betaler 1.500 kr. á konto senest den 1.6.2020**. Kontingentets reelle størrelse vil først kunne fastsættes ud fra de beslutninger, vi træffer på den kommende generalforsamling, hvorefter beløbet reguleres. Derfor bliver der i år tale om, at kontingentet bliver opkrævet ad to omgange.

**Indbetal venligst 1500 kr. pr. parcel på foreningens konto senest den 1.6.2020:**

Danske Bank: Reg. nr.: 3169. Kontonummer: 7039638

Husk at oplyse navn og adresse på indbetaleren (fx Michael Skov, RA 13), så vi kan registrere, hvem det er, der har betalt.

Med venlig hilsen

Birthe Kamp Nielsen  
Formand for grundejerforeningen Baunehøjpark