

Dato: 25. maj 2020

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Baunehøjpark

Bestyrelsen har besluttet, at vi må afstå fra at afholde generalforsamling i 2020.

Begrundelsen er, at det fortsat er meget uafklaret om – og i givet fald hvornår – det vil være muligt kunne samles med det antal personer, som en generalforsamling i foreningen kræver (foreningen består af 201 parceller og principielt skal alle have mulighed for at deltage).

Det har naturligvis nogle konsekvenser.

Bestyrelsen vil fortsætte som forretningsbestyrelse frem til generalforsamlingen i april 2021. Det betyder, at vi fortsat tager os af den daglige drift i foreningen, dvs. tager hånd om de sager/problemer, der måtte opstå, herunder sørger for betaling af de faste udgifter, vi er kontraktligt forpligtede på til fx gartnere. Men vi igangsætter **ikke** større arbejder eller laver nye tiltag.

Vi har naturligvis udarbejdet et budget for indeværende år, som skulle have været præsenteret på generalforsamling med henblik på godkendelse, hvilket jo så ikke kan lade sig gøre. Af det vedhæftede budget fremgår, at hvis vi fastholder kontingentet på uændret niveau i forhold til 2019, så kan vi klare vores forpligtelser frem til indbetaling af kontingentet for 2021.

Vi har brug for, at medlemmerne tilkendegiver om, at de kan godkende 2020-budgettet. Det kommer til at foregå på den måde, at hvis vi ikke inden den 14. juni 2020 hører indvendinger mod det hermed fremsendte budget, betragter vi det som godkendt.

Hvis du har indvendinger mod budgettet, bedes du fremsende dem til formanden (bknnoerrevaenget@gmail.com) **senest den 13. juni 2020**.

Som vi allerede har orienteret om, så skal den første rate af kontingentet på 1500 kr. indbetales **senest den 1. juni 2020**. Vi har heldigvis allerede modtaget de første indbetalinger.

Resten – 1000 kr. – skal indbetales **senest den 1. december 2020**.

Vi håber på forståelse for denne usædvanlige fremgangsmåde betinget af den force majeure-situation, vi befinder os i. Den medfører bl.a. også, at arbejdet med lokalplanen ligger stille og drøftelserne med kommunen om den kommende affaldsordning må afvente, at der kan afholdes møde med kommunen herom.

Vi ser frem til at kunne afholde en helt ordinær generalforsamling i 2021.

Med venlig hilsen

Birthe Kamp Nielsen
formand